

I.18.3 CERTIFICATO DESTINAZIONE URBANISTICA

**COMUNE DI CAPRAIA ISOLA***Provincia di Livorno*

Via Vittorio Emanuele n.26 57032 Capraia Isola

Tel. 0586 - 905025

Fax 0586 - 905113

mail: ut.capraiaisola@libero.it

www.comunecapraiaisola.it

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA*Art.18 comma 2° L.47/1985**Art.30 c.2 D.P.R. 308/2001***N. 13 del 12.06.2012****IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO**

VISTA la richiesta n. Prot. 16/6/2 del 12..06.2012 avanzata dal Sig. LOMBARDI PAOLO, con la quale si richiede il Certificato di Destinazione Urbanistica delle Particelle di terreno censite al N.C.T. di questo Comune individuate al Fg. 4 Mappale 90,91,1072,1086,1087,509,526,605,656,679,697,97 e 139 e al Fg. 6 Mappale 121;

VISTO in particolare lo stralcio della planimetria catastale allegato a tale domanda, nella quale sono evidenziati i terreni e gli immobili oggetto della richiesta;

VISTI gli Strumenti urbanistici attuativi del Comune di Capraia Isola, ed in particolare;

- **VARIANTE GENERALE AL PROGRAMMA DI FABBRICAZIONE**

Approvato con delibera G.R.T. N.4607 del 29 Aprile 1985

- **VARIANTE AL PROGRAMMA DI FABBRICAZIONE EX ART. 17 DELLA L.R. 1/2005 PER "INDIVIDUAZIONE DI AREE DI RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE"**

Approvato con delibera C.C.. N.42 del 25.09.2008E PUBBLICATO SUL B.U.R.T. N.54 DEL 24.12.2008

- **PIANO STRUTTURALE** approvato con delibera di C.C. n.04 del 22.02.2012;

VISTO l'art.18 della L. 28.02.1985 n.47;

CERTIFICA

- Che i Mappali 90,91,1072,1086,1087 del Fg.4 ricadono in :

P.d.F. Art.25.1 - AREE DI RIQUALIFICAZIONE URBANA - AMBITO PORTO U.M.I. N.3

P.S. UTOE 1 PORTO

La Part. 1072 del Fg. 4 risulta gravata da Vincolo Archeologico D.M. 25.05.1984

- Che i Mappali 97 e 139 del Fg.4 ricadono in :

P.d.F. Art.25.1 - Variante F3A Sottomandola;

P.S. UTOE 1 PORTO

**COMUNE DI CAPRAIA ISOLA**

Provincia di Livorno

Via Vittorio Emanuele n.26 57032 Capraia Isola

Tel. 0586 - 905025

Fax 0586 - 905113

mail: ut.capraiaisola@libero.it

www.comunecapraiaisola.it

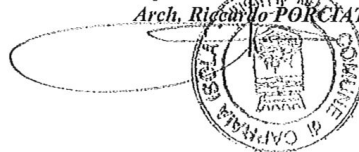


- Che i Mappali 526,605,656,679 e 697 del Fg.4 ricadono in :
Art. 25 di P.d.F. - ZONA DI TUTELA AMBIENTALE E PAESAGGISTICA
Art.25.1 Sottozona F1
P.S. Utoe 2 PAESE;
- Che il Mappale 509 del Fg. 4 ricade in:
Art.21 di P.d.F. Zona PEEP
P.S. Utoe 2 PAESE
- Che il Mappale 121 del Fg. 6 ricade in:
P.d.F. ZONA F, SOTTOZONA F2 Art.25.2- Parco
P.S. Utoe 4 PARCO NAZIONALE ARCIPELAGO TOSCANO (PNAT)

Le Norme Tecniche di attuazione sono depositate presso l'Ufficio Tecnico Edilizia Privata di questo comune a libera visione del pubblico;

Il presente Certificato ha la validità limitata ad un anno dalla data del rilascio, salvo che, per dichiarazione dell'alienante o di uno dei suoi condividenti, non intervengano modificazioni agli strumenti urbanistici attuativi.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Arch. Riccardo PORCIATTI



Capraia Isola, 12.06.2012